



Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

05-506 Lesznowola, ul. Gminna 66

Tel. 757-93-40 (42), fax: 757-92-70

E-mail: gops@lesznowola.absyst.com

Lesznowola, dnia 07.12.2021 r.

GOPS.8280.509.1.2021.ZP

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na: „Świadczenie usług opiekuńczych, wchodzących w zakres świadczeń pomocy społecznej dla Klientów Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lesznowoli”.

Gmina Lesznowola, Zamawiający, z siedzibą: ul. Gminna 66, 05-506 Lesznowola, informuje, iż w dniu 06.12.2021r., wpłynęło zapytanie ofertowe, na które udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej zwracamy się z prośbą o udostępnienie informacji dotyczących:

- aktualnej miesięcznej wartości netto i brutto obecnie realizowanego zadania, na które ogłoszono przedmiotowe postępowanie;
- wysokości kar umownych naliczonych w okresie ostatnich 12 miesięcy obecnemu wykonawcy realizującemu obecnie zadania, na które ogłoszono przedmiotowe postępowanie.
- wysokości zaległości w płatnościach wynagrodzenia wobec obecnego wykonawcy realizującego obecnie zadania, na które ogłoszono przedmiotowe postępowanie.

Pragniemy podkreślić, że „wszystkie informacje dotyczące umów o realizację zamówień publicznych, a więc takich w oparciu, o które wydatkowane są środki publiczne i osiągnane cele o znaczeniu publicznym są informacjami publicznymi” (wyrok IV SA/Wr 568/06) oraz „że protokoły odbioru, faktury czy noty księgowe podlegają udostępnieniu jako informacja publiczna” (wyrok IV SA/Po 224/06).

Informacje te są niezbędne w celu oszacowania ewentualnego ryzyka kontraktowego oraz dodatkowych kosztów związanych z ewentualną realizacją umowy (np. zaangażowanie środków pieniężnych w czasie).

Pytanie 2

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy, postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2-3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz

czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Pytanie 3

Niniejszym uprzejmie prosimy o obniżenie wysokości kar umownych zawartych w par. 7 wzoru umowy (zał. Nr 7 do SWZ). Zaproponowane przez Zamawiającego postanowienia umowy w naszej ocenie spełniają przesłanki kar rażąco wygórowanych przez co naruszają zasady swobody umów oraz równości stron umowy.

Art. 5 KC – definiując nadużycie prawa podmiotowego – stanowi, że: „nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno – gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego”. Jednocześnie art. 482 KC określa funkcję odszkodowawczą – kompensacyjną oraz dyscyplinującą instytucji kary umownej, która ma za zadanie przymusić Wykonawcę do prawidłowego wykonania zobowiązania. Istotą kary jest zatem obciążenie dłużnika obowiązkiem zapłaty określonej kwoty za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, niezależnie od tego, czy wierzyciel poniósł szkodę (wyrok Sądu Apelacyjnego w Białymstoku z 30 listopada 2016 roku, sygn.. akt I ACa 491/16). Powyższe wskazuje, że kara umowna jako surogat odszkodowania, nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia się wierzyciela (wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010r., V ACa 267/10). Mając na względzie dotychczasową linię orzecznictwa przy ocenie czy zastrzeżona kara umowna jest rażąco wygórowana należy uwzględnić relację pomiędzy wysokością zastrzeżonej kary umownej a wysokością wynagrodzenia należnego stronie zobowiązanej do zapłaty kary umownej (wyrok z 11 października 2016r., Sąd Apelacyjny w Warszawie, sygn.. akt. IACa 1673/15 oraz wyrok Sądu Najwyższego z dnia 13 lutego 2014r., V CSK 45/13, OSP 2015). W rozumieniu art. 484 § 2 k.c. oceny takiej należy dokonać w kontekście całokształtu okoliczności sprawy, uwzględniając przedmiot umowy, okoliczności, na jakie kara umowna została zastrzeżona , cel tej kary, sposób jej ukształtowania, okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenia kary, wagę i zakres nienależytego wykonania umowy, stopień winy, charakter negatywnych skutków dla drugiej strony itp. (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 24 kwietnia 2014r., I ACa 26/14, LEX nr 1466927).

W związku z powyższym – w celu zachowania zasady równości stron umowy oraz swobody umów, które są podstawowymi zasadami polskiego prawa cywilnego – wnosimy o ponowną analizę wysokości kar i określenie ich na takim poziomie aby nie nastąpiło zachwianie równowagi pomiędzy stronami umowy poprzez jednostronne narzucenie rażąco wygórowanych kar umownych.

Pytanie 4

Zgodnie z art. 433 pkt 4 ustawy prosimy o określenie minimalnego zakresu zamówienia.

Odpowiedzi:

Ad. pytania 1

Uprzejmie informuję, iż aktualna wartość miesięczna netto oraz brutto obecnie realizowanego zadania, na które ogłoszono przedmiotowe postępowanie jest taka sama, ponieważ świadczone usługi opiekuńcze, mieszczą się w pojęciu usług pomocy społecznej w rozumieniu przepisów o pomocy społecznej, zatem korzystają ze zwolnienia od podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 22 lit. a ustawy o VAT. Aktualna miesięczna wartość świadczonych usług wynosi 45 000zł (czterdzieści pięć tysięcy złotych).

Obecnemu wykonawcy realizującemu w/w zadania w okresie ostatnich 12 miesięcy nie zostały naliczone żadne kary umowne.

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lesznowoli nie posiada zaległości w płatnościach wynagrodzenia wobec obecnego wykonawcy realizującego zadania, na które ogłoszono przedmiotowe postępowanie.

Ad. pytania 2

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do wzoru umowy postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

Jednocześnie informuję iż umowa zostaje zawarta do 31 grudnia 2022r.

Ad. pytania 3

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie wysokości kar umownych zawartych w § 7 wzoru umowy (zał. nr 7 do SWZ).

Ad. pytania 4

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia **zawartym w SWZ pkt IV, ppkt 4.2.**

Przedmiotowe wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia, tym samym należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Z-ca Kierownika GOPS

Oktawian Druzd